

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO WYDZIERŻAWIENIA

L.p.	Położenie	Nr Działki	Pow. w m ²	Nr KW
1	Orzesze ul. Kobiórska	536/32	249 (część)	KA1M/00058312/5

1. Opis nieruchomości

Nieruchomość usytuowana jest w Orzeszu przy ul. Kobiórskiej, w obszarze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz szkoły, stanowi teren nieogrodzony. Nieruchomość posiada dostęp do drogi oraz do sieciowego uzbrojenia w zakresie infrastruktury technicznej: wodociąg, energia elektryczna.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w Orzeszu dla sołectwa Zgoń zatwierdzonego uchwałą nr XXXVII/402/13 Rady Miejskiej Orzesze z dnia 26 września 2013r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2013r. poz. 5979 z dnia 4 października 2013r.)

Symbol na rys planu:

- Teren dróg publicznych klasy zbiorczej (KDZ.03);
- Teren skrzyżowania dróg publicznych – ronda (KDR.01).

Szczegółowy sposób zagospodarowania terenu wynika z w/w planu, który znajduje się do wglądu.

3. Termin zagospodarowania terenu.

Nieruchomość wydzierżawiona zostanie na okres do 3 lat z możliwością przedłużenia umowy dzierżawy.

4. Informacja o przeznaczeniu nieruchomości przewidzianej do wydzierżawienia.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, na tablicy ogłoszeń Urzędu, BIP oraz na stronie internetowej.

5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 782 z późn. zm.).

Wnioski mogą być składane w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Czynsz dzierżawny zostanie określony na podstawie Zarządzenia Nr 41/10 Burmistrza Miasta Orzesze z dnia 27 kwietnia 2010r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego gruntów stanowiących własność lub będących we władaniu Gminy Orzesze. Termin płatności w/w czynszu zostanie określony w umowie dzierżawy zawartej pomiędzy Gminą Orzesze a Dzierżawcą.

Treść wykazu umieszczono w dniu 24.07.2015r. na tablicy ogłoszeń w siedzibie tutejszego Urzędu, BIP, stronie internetowej oraz informację o jego wywieszeniu podano w prasie.

Z upoważnienia Burmistrza
Z-ca Burmistrza
mgr inż. Sylwia Krawczyk